

Plats och tid
Beslutande

Olof Högbergssalen, Sambiblioteket kl. 07.45 – 17.50

Sigge Tjärnlund (m), ordförande
Evert Ljungström (m)
Mathias Rönnqvist (c), 1:e vice ordförande
Eivind Ekebjörk (c)
Mårten Holmström (fp)
Bo Åsberg (sjv)
Magnus Oscarsson (s), 2:e vice ordförande
Mats Mattsson (s)
Margareta Ragnarsdotter (s)
Tommy Wedin (s)
Amanda Lind (mp)

Länsstyrelsen
Härnösand

Ink. 2008-12-22

Dnr. 575-15049-08

Övriga deltagande

Ej tjänstgörande ersättare:
Lars Bylund (m)
Leif Jonsson (m)
Lillemor Andersson (c)
Sven Westerlund (c)
Elisabeth Hildén (s)

Torsten Pettersson, förvaltningschef
Gunborg Westin, ekonom
Birgitta Andersson, sekreterare

Utses att justera

Magnus Oscarsson

Justeringens plats och tid

Samhällsförvaltningen 2008-12-17 kl 08.00

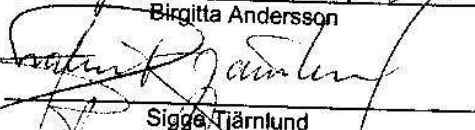
Paragrafer 294 - 347

Paragrafer 305 o 306 omedelbart justeras

Underskrifter Sekreterare


Birgitta Andersson

Ordförande


Sigge Tjärnlund

Justerande


Magnus Oscarsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Samhällsnämnden

Sammanträdesdatum

2008-12-11

Datum för uppsättande
av anslag

2008-12-18

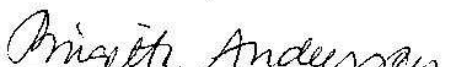
Datum för nedtagande
av anslag

2009-01-08

Förvaringsplats
för protokollet

Samhällsförvaltningen

Underskrift


Birgitta Andersson



§ 340

SAM 08/119.420

Tjärnsjö 2:16, yttrande till länsstyrelsen angående Track Real Estate AB's överklagan av samhällsnämndens beslut 2008-05-30

Samhällsnämnden beslutar

att vidhålla tidigare fattat beslut och

att som eget yttrande i övrigt anföra vad som framgår av tjänsteutlåtandet.

Ärendebeskrivning

Track Real Estate AB har överklagat samhällsnämndens beslut från den 30 maj 2008 § 124 angående anmälan om motorverksamhet vid fastigheten Tjärnsjö 2:16. Överklagan har inkommit i tid. Länsstyrelsen har givit samhällsnämnden tillfälle att inkomma med yttrande på det Track Real Estate AB anført i överklagan. Länsstyrelsen har i delbeslut den 5 november 2008 avslagit Track Real Estate AB's begäran om inhibition. Även detta beslut har överklagats. Track Real Estate AB anser att de försiktighetsmått som samhällsförvaltningen beslutat för verksamheten begränsar och hindrar verksamhetens utveckling genom att ändra "spelreglerna".

Bedömning

Samhällsnämndens anmälningsbeslut grundar sig bl a på de klagomål som inkom på bullerstörningar från motorcykelkörning flera timmar i sträck under säsongen 2007. Klagomål har även framförts tidigare år. Det är ljudets karaktär och det ihållande bullret som anförts och bedömts som en olägenhet. Även om ljudnivåerna underskrider naturvårdsverkets riktvärden kan en verksamhet utgöra en olägenhet beroende på hur frekvent och i vilken omfattning en störning förekommer.

Vid tillsynsbesök på motorbanan den 22 augusti 2008 konstaterades att Track Real Estate hade en representant på plats som informerar hyresgästerna om de miljöregler som gäller samt gör ljudmätningar på motorcyklar. Motorcyklar som överskrider ljudnivån 95 dBA har enligt kontaktpersonen avvisats från banan. Hyresavtal och ljudmätningar sparas. Samhällsförvaltningen bedömer att egenkontrollen och övrigt miljöarbete har förbättrats under 2008.

Samhällsförvaltningen bedömer att de försiktighetsmått som Track Real Estate AB förelagts att vidta för motorverksamheten vid fastigheten Tjärnsjö 2:16 är rimliga.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteutlåtande 2008-12-08 Rätt utdraget ur protokollet

Betygar / *[Signature]*



Härnösands
kommun

Samhällsnämnden

PROTOKOLL
2008-12-11

Länsstyrelsen
Härnösand

Ink. 2008-12-22

Dnr.

§ 341

SAM 07/518.840

Verksamhetsplan för Västanåfallets Naturum

Samhällsnämnden beslutar

att återremittera ärendet till samhällsförvaltningen.

alla i Bm

Rätt utdraget ur protokollet

Betygar / *Stig-Åke Andersson*



Härnösands kommun

Samhällsförvaltningen
Bygg & Miljö
Lars Edberg
Telefon: 0611-34 80 37

TJÄNSTEUTLÅTANDE

2008-12-09

Sidan 1 av 2

SAM 08/119:16

Samhällsnämnden Härnösand

Länsstyrelsen Härnösand
Ink. 2008 -12- 2 2
Dnr.

Tjärnsjö 2:16

Yttrande till Länsstyrelsen angående Track Real Estate AB's överklagan av samhällsnämndens beslut 2008-05-30.

Bakgrund

Track Real Estate AB har överklagat Samhällsnämndens beslut från den 30 maj 2008 § 124 angående anmälan om motorverksamhet vid fastigheten Tjärnsjö 2:16. Överklagan har inkommit i tid. Bilaga 1 och 2. Länsstyrelsen har givit Samhällsnämnden tillfälle att inkomma med yttrande på det Track Real Estate AB anfört i överklagan. Länsstyrelsen har i delbeslut den 5 november 2008 avslagit Track Real Estate AB's begäran om inhibition. Även detta beslut har överklagats.

Track Real Estate AB anser att de försiktighetsmått som Samhällsförvaltningen beslutat för verksamheten begränsar och hindrar verksamhetens utveckling genom att ändra "spelreglerna". Se överklagan sid 3.

Track Real Estate AB föreslår att beslutet bli ändras så att verksamheten med fordon inom Härnösands Motorpark begränsas till klockan 08.00-22.00.

Bedömning

Samhällsnämndens anmälningsbeslut grundar sig bl. a på de klagomål som inkom på bullerstörningar från motorcykelkörning flera timmar i sträck under säsongen 2007. Klagomål har även framförts tidigare år. Det är ljudets karaktär och det ihållande bullret som anförts och bedömts som en olägenhet. Även om ljudnivåerna underskrider naturvårdsverkets riktvärden kan en verksamhet utgöra en olägenhet beroende på hur frekvent och i vilken omfattning en störning förekommer.

Track Real Estate AB anför att beslutet fattats utan samråd. Samhällsförvaltningen hade före beslutet haft både möten och telefonkontakter med företrädare för företaget och förvaltningen var väl medvetna om att bolaget inte ansåg sig tåla några tidsbegränsningar av verksamheten mellan kl 08.00 – 22.00. Även bolagets planer på att anordna bullervallar och egenkontroll diskuterades med bolaget före beslutet.

Postadress
SE-871 80 Härnösand

Tel vx
0611-34 80 00

Bankgiro
5576-5218

Hemsida
www.harnosand.se

Besöksadress förvaltning
Norra Kyrkogatan 3

Fax
0611-34 81 65

Organisationsnr
212000-2403

E-post
samhallsforvaltningen@harnosand.se



Länsstyrelsen Härnösand
Ink. 2008 -12- 2 2
Dnr.

Vid tillsynsbesök på motorbanan den 22 augusti 2008 konstaterades att Track Real Estate hade en representant på plats som informerar hyresgästerna om de miljöregler som gäller samt gör ljudmätningar på motorcyklar. Motorcyklar som överskrider ljudnivån 95 dBA har enligt kontaktpersonen avisats från banan. Hyresavtal och ljudmätningar sparas. Samhällsförvaltningen bedömer att egenkontrollen och övrigt miljöarbete har förbättrats under 2008.

Samhällsförvaltningen bedömer att de försiktighetsmått som Track Real Estate AB förelagts att vidta för motorverksamheten vid fastigheten Tjärnsjö 2:16 är rimliga.

Förslag till beslut

Samhällsnämnden föreslås besluta
att vidhålla tidigare fattat beslut
att som eget yttrande i övrigt anföra vad som framgår av tjänsteutlåtandet

BW I detta beslut har bygg & miljöchef Birgitta Westerlind och miljöhandläggare Lena Drejare deltagit.


Torsten Pettersson
Förvaltningschef


Lars Edberg
Miljöinspektör

- Bilagor: 1. Track Real Estate AB's överklagan av beslut 2008-05-30 SAM § 124
2. Komplettering av överklagande av beslut 2008-05-30 SAM §124

Protokollsutdrag.Länsstyrelsen , Förvaltningsavdelningen 871 86 Härnösand